



ПРИКАЗ

№4/2024

26 марта 2024г.

О выполнении перерасчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества за 2023 гол

В целях исполнения требований действующего законодательства РФ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с требованиями пунктов 29(2), 29(3) «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006г. №491 произвести перерасчет размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, для помещений, расположенных в домах, оборудованных общедомовыми приборами учета потребления коммунальных ресурсов, за 2023 год.
2. Величина перерасчета по каждому жилому дому и коммунальному ресурсу указана в приложениях к настоящему приказу.
3. Величину перерасчета учитывать равными долями в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, в период с марта по декабрь 2024 года.
4. Бухгалтерии производить начисление платы за содержание жилого помещения с учетом требований пунктов 1-3 настоящего приказа.
5. Информацию о величине перерасчета опубликовать в группе ВКонтакте и на сайте управляющей организации.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение:

- Расчет величины перерасчета платы за электроэнергию, потребляемую при содержании и использовании общего имущества многоквартирного дома, за 2023 год,
- Расчет величины перерасчета платы за холодное, горячее водоснабжение и отведение сточных вод, потребляемых при содержании и использовании общего имущества многоквартирного дома, за 2023 год.

Директор

П.А.Кантор

**Расчет величины перерасчета платы за электроэнергию,
потребляемую при содержании и использовании общего имущества
многоквартирного дома, за 2023 год**

Адрес МКД	Начислено PCO, руб.	Начислено жильцам по нормативу, руб.	Сумма перерасчета, руб.	Величина перерасчет в месяц, руб.
Автомобильная-2/1	41 096,88	123 545,89	-82449,01	-8 244,90
Автомобильная-5а	15 898,34	50 715,72	-34817,38	-3 481,74
Венецианова-5а	58 213,79	88 567,23	-30353,44	-3 035,34
Венецианова-7а	3 702,74	42 339,24	-38636,50	-3 863,65
Венецианова-9	24 017,02	22 025,36	1991,66	199,17
Весенняя-3	50 022,27	66 349,26	-16326,99	-1 632,70
Володарского-45	2 261,86	1 145,55	1116,31	111,63
Вышневолоцкое шоссе-3		1 916,04	-1916,04	-191,60
Вышневолоцкое шоссе-5	30 751,84	1 915,80	28836,04	2 883,60
Вышневолоцкое шоссе-6		644,04	-644,04	-64,40
Карла Маркса-25	19 244,61	32 652,00	-13407,39	-1 340,74
Карла Маркса-25а	24 754,75	36 244,45	-11489,70	-1 148,97
Карла Маркса-27	1 820,19	14 966,16	-13145,97	-1 314,60
Карла Маркса-28	7 237,71	15 525,12	-8287,41	-828,74
Карла Маркса-3	557,49	683,04	-125,55	-12,56
Карла Маркса-5	3,35	1170,84	-1167,49	-116,75
Курчатова-10	14 463,45	47 082,96	-32619,51	-3 261,95
Курчатова-11а	20 314,68	48 634,80	-28320,12	-2 832,01
Курчатова-12	12 880,72	47 653,11	-34772,39	-3 477,24
Курчатова-24	48 787,22	52 772,64	-3985,42	-398,54
Курчатова-24а	2 735,08	24 480,58	-21745,50	-2 174,55
Курчатова-3	33 102,85	63 105,84	-30002,99	-3 000,30
Курчатова-3а	10 859,53	18 237,84	-7378,31	-737,83
Курчатова-5	36 946,62	51 368,88	-14422,26	-1 442,23
Курчатова-6	50 011,10	121 178,88	-71167,78	-7 116,78
Левитана-3	13 982,47	38 383,80	-24401,33	-2 440,13
Луговая-2а	42 312,58	82 761,72	-40449,14	-4 044,91
Мичурина-1	71 735,41	132 095,36	-60359,95	-6 036,00
Новая-10а корп.1	12 190,07	25 774,41	-13584,34	-1 358,43
Новая-10а корп.2	18 359,03	21 777,36	-3418,33	-341,83
Новая-10а корп.4	10 345,48	24 108,30	-13762,82	-1 376,28
Новая-10а корп.5	44 410,99	50 207,73	-5796,74	-579,67
Октябрьская-21	2 163,38	1 178,88	984,50	98,45
Октябрьская-23а	12 608,27	2 219,52	10388,75	1 038,88
Попова-18/1	19 731,67	146 629,44	-126897,77	-12 689,78
Попова-19	30 703,70	72 882,95	-42179,25	-4 217,93
Энергетиков-10	40 793,56	89 211,42	-48417,86	-4 841,79
Энергетиков-10а	25 095,79	32 550,36	-7454,57	-745,46
Энергетиков-11а	25 971,39	42 568,71	-16597,32	-1 659,73
Энергетиков-11б	25 176,46	42 296,16	-17119,70	-1 711,97
Энергетиков-11в	30 606,15	44 529,72	-13923,57	-1 392,36
Энергетиков-11г	51 541,63	44 257,68	7283,95	728,40
Энергетиков-14	33 050,38	86 288,04	-53237,66	-5 323,77
Энергетиков-3	47 742,32	147 522,12	-99779,80	-9 977,98
Энергетиков-4	125 062,59	233 869,65	-108807,06	-10 880,71
Энергетиков-4а	16 040,40	44 702,76	-28662,36	-2 866,24

Энергетиков-5	19 434,42	45 946,20	-26511,78	-2 651,18
Энергетиков-5а	10 951,07	43 719,36	-32768,29	-3 276,83
Энергетиков-6	187 743,55	90 427,11	97316,44	9 731,64
Энергетиков-7	39 298,94	87 760,00	-48461,06	-4 846,11
Энергетиков-8	103 461,54	234 109,35	-130647,81	-13 064,78
Энтузиастов 2/8	6 740,20	63 051,12	-56310,92	-5 631,09
Энтузиастов-10	24 239,12	53 772,60	-29533,48	-2 953,35
Энтузиастов-10а	31 271,58	41 451,48	-10179,90	-1 017,99
Энтузиастов-12	82 296,52	147 338,61	-65042,09	-6 504,21
Энтузиастов-16	5 474,98	22 111,32	-16636,34	-1 663,63
Энтузиастов-18	29 248,78	43 719,12	-14470,34	-1 447,03
Энтузиастов-22	53 920,69	69 707,76	-15787,07	-1 578,71
Энтузиастов-22а	41 959,66	69 755,31	-27795,65	-2 779,57
Энтузиастов-24а	20 784,93	46 213,41	-25428,48	-2 542,85
Энтузиастов-26	16 224,40	46 054,80	-29830,40	-2 983,04
Энтузиастов-28	39 221,27	94 326,88	-55105,61	-5 510,56
Энтузиастов-4	37 161,48	85 096,12	-47934,64	-4 793,46
Энтузиастов-4а	16 939,58	42 540,24	-25600,66	-2 560,07
Энтузиастов-6/1	12 815,07	45 190,89	-32375,82	-3 237,58
Энтузиастов-6/2	17 858,43	47 078,70	-29220,27	-2 922,03
Энтузиастов-6/3	20 223,85	45 087,90	-24864,05	-2 486,41
Энтузиастов-8	42,18	31 392,97	-31350,79	-3 135,08

ДИРЕКТОР


 И. А. КАНТОР

Расчет величины перерасчета платы за холодное, горячее водоснабжение и отведение сточных вод, потребляемых при содержании и использовании общего имущества многоквартирного дома, за 2023 год

Адрес МКД	Комм. ресурс	Начисление РСО, куб.м.	Индивидуальное потребление, куб.м.	Плата за КР при СОИ по нормативу, куб.м.	Величина перерасчет, куб.м.	Тариф, руб./куб.м.	Величина перерасчета, руб.	Величина перерасчета в месяц, руб
Автодорожная-5а	ХВС	6356	5228,99	174,48	952,53	33,62	32 024,06	3 202,41
	Стоки	6356	5228,99		952,53	36,05	34 338,71	3 433,87
Венецианова-5а	ХВС	16123,09	12574,8	448,08	3100,21	33,62	104 229,06	10 422,91
	Стоки	16123,09	12574,8		3100,21	36,05	111 762,57	11 176,26
Венецианова-7а	ХВС	6423,18	5584,25	184,92	654,01	33,62	21 987,82	2 198,78
	Стоки	6423,18	5584,25		654,01	36,05	23 577,06	2 357,71
Венецианова-9	ХВС	3158	2358,01	86,52	713,47	33,62	23 986,86	2 398,69
	Стоки	3158	2358,01		713,47	36,05	25 720,59	2 572,06
Весенняя-3	ХВС	4773	4821,13	187,56	-235,69	33,62	-7 923,90	-792,39
	ГВС	4097,55	3050,72	187,56	859,27	108,7	93 402,65	9 340,26
Вышневолоцкое шоссе-3	Стоки	8889	7871,86		623,58	36,05	22 480,06	2 248,01
	ХВС	458	515,043	28,56	-85,603	33,62	-2 877,97	-287,80
Вышневолоцкое шоссе-5	Стоки	458	515,043		-85,603	36,05	-3 085,99	-308,60
	ХВС	1186	1020,39	28,56	137,05	33,62	4 607,62	460,76
Курчатова-3	Стоки	1186	1020,39		137,05	36,05	4 940,65	494,07
	ХВС	10504,3	7385,9	269,04	2849,36	33,62	95 795,48	9 579,55
Курчатова-5	Стоки	10504,3	7385,9		2849,36	36,05	102 719,43	10 271,94
	ХВС	9957,53	9180,47	302,76	474,3	33,62	15 945,97	1 594,60
Курчатова-6	Стоки	9957,53	9180,47		474,3	36,05	17 098,52	1 709,85
	ХВС	8761,9	6972,09	290,88	1498,93	33,62	50 394,03	5 039,40
Курчатова-10	Стоки	8761,9	6972,09		1498,93	36,05	54 036,43	5 403,64
	ХВС	6260,12	5095,4	159,24	1005,48	33,62	33 804,24	3 380,42
Курчатова-11а	Стоки	6260,12	5095,4		1005,48	36,05	36 247,55	3 624,76
	ХВС	5083,1	5150,9	177	-244,8	33,62	-8 230,18	-823,02
Курчатова-12	Стоки	5083,1	5150,9		-244,8	36,05	-8 825,04	-882,50
	ХВС	4397,54	4256,13	168,72	-27,31	33,62	-918,16	-91,82
Курчатова-24	Стоки	4397,54	4256,13		-27,31	36,05	-984,53	-98,45
	ХВС	5286,34	4852,47	171,48	262,39	33,62	8 821,55	882,16
	Стоки	5286,34	4852,47		262,39	36,05	9 459,16	945,92

Левитана-3	ХВС	2270	2047,29	85,92	136,79	33,62	4 598,88	459,89
	Стоки	2270	2047,29		136,79	36,05	4 931,28	493,13
Луговая-2а	ХВС	6188	5861,08	181,8	145,12	33,62	4 878,93	487,89
	ГВС	3757,48	3225,9	181,8	349,78	108,7	38 021,09	3 802,11
	Стоки	9945,48	9086,97		494,9	36,05	17 841,15	1 784,11
Мичурина-1	ХВС	7519	7684,89	266,16	-432,05	33,62	-14 525,52	-1 452,55
	Стоки	7519	7684,89		-432,05	36,05	-15 575,40	-1 557,54
Новая-10а корпус 1	ХВС	952	1047,68	62,76	-158,44	33,62	-5 326,75	-532,68
	Стоки	952	1047,68		-158,44	36,05	-5 711,76	-571,18
	ХВС	1269	1144,4	73,32	51,28	33,62	1 724,03	172,40
Новая-10а корпус 2	ГВС	1208,52	721,74	73,32	413,46	108,7	44 943,10	4 494,31
	Стоки	2486	1866,14		464,74	36,05	16 753,88	1 675,39
	ХВС	1766	1709,36	63,36	-6,72	33,62	-225,93	-22,59
Новая-10а корпус 4	ГВС	894,74	1045,89	63,36	-214,51	108,7	-23 317,24	-2 331,72
	Стоки	2665	2755,25		-221,23	36,05	-7 975,34	-797,53
	ХВС	2487	2542,67	118,92	-174,59	33,62	-5 869,72	-586,97
Новая-10а корпус 5	Стоки	2487	2542,67		-174,59	36,05	-6 293,97	-629,40
	ХВС	7225	6085,58	310,44	828,98	33,62	27 870,31	2 787,03
	ГВС	5756,07	4225,21	310,44	1220,42	108,7	132 659,65	13 265,97
Полова-18/1	Стоки	13009	10310,79		2049,4	36,05	73 880,87	7 388,09
	ХВС	4430,24	4701,97	140,4	-412,13	33,62	-13 855,81	-1 385,58
Полова-19	Стоки	4430,24	4701,97		-412,13	36,05	-14 857,29	-1 485,73
	ХВС	8470,41	7680,65	295,08	494,68	33,62	16 631,14	1 663,11
	ГВС	6357,27	4887,6	295,08	1174,59	108,7	127 677,93	12 767,79
Энергетиков-3	Стоки	14948,69	12568,25		1669,27	36,05	60 177,18	6 017,72
	ХВС	15178,59	14253,82	424,08	500,69	33,62	16 833,20	1 683,32
	Стоки	15178,59	14253,82		500,69	36,05	18 049,87	1 804,99
Энергетиков-4а	ХВС	2872,8	2830,52	88,08	-45,8	33,62	-1 539,80	-153,98
	ГВС	723,9	1224,65	88,08	-588,83	108,7	-64 005,82	-6 400,58
	Стоки	3749,8	4055,17		-634,63	36,05	-22 878,41	-2 287,84
Энергетиков-5	ХВС	8349,18	7233,17	217,8	898,21	33,62	30 197,82	3 019,78
	Стоки	8349,18	7233,17		898,21	36,05	32 380,47	3 238,05
Энергетиков-5а	ХВС	6337,24	5496,19	186,96	654,09	33,62	21 990,51	2 199,05
	Стоки	6337,24	5496,19		654,09	36,05	23 579,94	2 357,99
	ХВС	5130,57	5747,4	186,12	-802,95	33,62	-26 995,18	-2 699,52
Энергетиков-6	Стоки	8555,73	5747,4		-802,95	36,05	-28 946,35	-2 894,63
	ХВС	14910,67	11464,29	386,28	3060,1	33,62	102 880,56	10 288,06
Энергетиков-7	Стоки	14910,67	11464,29		3060,1	36,05	110 316,61	11 031,66
	ХВС	15000	13534,41	475,08	990,51	33,62	33 300,95	3 330,09
Энергетиков-8	Стоки	15000	13534,41		990,51	36,05	35 707,89	3 570,79

Энергетиков-10	ХВС	5392,3	4761,45	182,04	448,81	33,62	15 088,99	1 508,90
	Стоки	5392,3	4761,45		448,81	36,05	16 179,60	1 617,96
	ХВС	2643	2629,15	122,76	-108,91	33,62	-3 661,55	-366,16
Энергетиков-10а	ГВС	2429,9	1663,15	122,76	643,99	108,7	70 001,71	7 000,17
	Стоки	5084	4292,3		535,08	36,05	19 289,63	1 928,96
	ХВС	7349	4542,8	198,36	2607,84	33,62	87 675,58	8 767,56
Энергетиков-11а	Стоки	7349	4542,8		2607,84	36,05	94 012,63	9 401,26
	ХВС	5010	4595,97	218,76	195,27	33,62	6 564,98	656,50
	Стоки	5010	4595,97		195,27	36,05	7 039,48	703,95
Энергетиков-11в	ХВС	6491	4469,32	223,56	1798,12	33,62	60 452,79	6 045,28
	Стоки	6491	4469,32		1798,12	36,05	64 822,23	6 482,22
	ХВС	4905	4674,96	207,48	22,56	33,62	758,47	75,85
Энергетиков-11г	Стоки	4905	4674,96		22,56	36,05	813,29	81,33
	ХВС	5224,63	4712,37	185,88	326,38	33,62	10 972,90	1 097,29
	Стоки	5224,63	4712,37		326,38	36,05	11 766,00	1 176,60
Энергетиков-2/8	ХВС	9162,33	8097,09	267,84	797,4	33,62	26 808,59	2 680,86
	Стоки	9162,33	8097,09		797,4	36,05	28 746,27	2 874,63
	ХВС	12010	9092,01	339,96	2578,03	33,62	86 673,37	8 667,34
Энгузиастов-4	Стоки	12010	9092,01		2578,03	36,05	92 937,98	9 293,80
	ХВС	6483	5460,66	187,68	834,66	33,62	28 061,27	2 806,13
	ГВС	2824,45	3174,31	187,68	-537,54	108,7	-58 430,60	-5 843,06
Энгузиастов-6/1	Стоки	9323	8634,97		297,12	36,05	10 711,18	1 071,12
	ХВС	2464	2314,35	93	56,65	33,62	1 904,57	190,46
	Стоки	2464	2314,35		56,65	36,05	2 042,23	204,22
Энгузиастов-6/2	ХВС	3243	2675,21	101,28	466,51	33,62	15 684,07	1 568,41
	Стоки	3243	2675,21		466,51	36,05	16 817,69	1 681,77
	ХВС	2298	1756,55	92,52	448,93	33,62	15 093,03	1 509,30
Энгузиастов-6/3	Стоки	2298	1756,55		448,93	36,05	16 183,93	1 618,39
	ХВС	3710,56	4587,69	128,28	-1005,41	33,62	-33 801,88	-3 380,19
	ГВС	419,71	1097,65	128,28	-806,22	108,7	-87 636,11	-8 763,61
Энгузиастов-8	Стоки	4130,27	5685,34		-1811,63	36,05	-65 309,26	-6 530,93
	ХВС	6330,52	5758,23	212,88	359,41	33,62	12 083,36	1 208,34
	Стоки	6330,52	5758,23		359,41	36,05	12 956,73	1 295,67
Энгузиастов-10а	ХВС	5968,59	5390,8	172,68	405,11	33,62	13 619,80	1 361,98
	Стоки	5968,59	5390,8		405,11	36,05	14 604,22	1 460,42
	ХВС	8036	7624,21	292,08	119,71	33,62	4 024,65	402,47
Энгузиастов-12	Стоки	8036	7624,21		119,71	36,05	4 315,55	431,55
	ХВС	2846	2769,18	86,52	-9,7	33,62	-326,11	-32,61
	Стоки	2846	2769,18		-9,7	36,05	-349,68	-34,97

Энгузиастов-18	ХВС	6474,26	6343,37	186,96	-56,07	33,62	-1 885,07	-188,51
	Стоки	6474,26	6343,37		-56,07	36,05	-2 021,32	-202,13
Энгузиастов-22	ХВС	7653	6689,95	264,72	698,33	33,62	23 477,85	2 347,79
	Стоки	7653	6689,95		698,33	36,05	25 174,80	2 517,48
Энгузиастов-22а	ХВС	5605	5430,72	288,24	-113,96	33,62	-3 831,34	-383,13
	Стоки	5605	5430,72		-113,96	36,05	-4 108,26	-410,83
Энгузиастов-24а	ХВС	2755,47	2277,1	88,08	390,29	33,62	13 121,55	1 312,15
	ГВС	1198,88	1202,51	88,08	-91,71	108,7	-9 968,88	-996,89
Энгузиастов-26	Стоки	3962,48	3479,61		298,58	36,05	10 763,81	1 076,38
	ХВС	1977	2191,54	88,08	-302,62	33,62	-10 174,08	-1 017,41
Энгузиастов-28	ГВС	1720,06	1309,93	88,08	322,05	108,7	35 006,84	3 500,68
	Стоки	3708	3501,47		19,43	36,05	700,45	70,05
Энгузиастов-28	ХВС	5013	5495,11	186	-668,11	33,62	-22 461,86	-2 246,19
	Стоки	5013	5495,11		-668,11	36,05	-24 085,37	-2 408,54

ДИРЕКТОР

Э.А. КАНОП

